



Årsmelding for Dusavik Båtforening driftsåret 2022

Styret har bestått av:

Leder	Per Skalleberg
Nestleder	Kjetil Molde
Havnesjef	Bjørn Kåre Hebnes
Økonomiansvarlig	Jo Eide
Medlemskoordinator	Hans Petter Jacobsen
Teknisk sjef	Kjetil Larsen
Dugnadsansvarlig	Jan Reidar Hammer

Aktivitet:

Styret har hatt 5 møter i driftsåret 2022. Møtevirksomheten ble noe redusert på grunn av Covid 19 pandemien. Det ble behandlet 24 saker på disse møtene.

Havnekomiteen har hatt 3 møter for å koordinere drift av havn og det har i tillegg vært 2 møter for å koordinere arbeidet på slippen.

Det har også i år vært bra aktivitet på frivillig arbeid (dugnadsarbeid) 456 timer totalt i 2022 i Dusavik Båtforening. Som dere ser er mange av timene brukt på å oppgradere huset vårt.

Det er tildelt 3 nye plasser som er fremkommet ved avgang i havnen. I tillegg er det tildelt 14 leieplasser. Vi har nå totalt 47 leieplasser i indre havn. For å få utnyttet havnen maksimalt er det viktig at de som ikke bruker båtplassen sin melder dette inn til havnesjefen slik at vi kan leie den ut.

I ytre havn blir utleie av båtplass administrert av de enkelte båtplasseierne.

Klubbhuset har hatt sterkt redusert utleie p.g.a. de strenge antallsbegrensningene som Koronatiltakene har medført tidlig i 2022. Dette har



imidlertid tatt seg opp betraktelig som følge av at alle restriksjoner etter hvert har blitt opphevet.

Dugnad har bestått i:

- Utført dugnadsarbeid for **kontroll** og **sikring** av innfestninger bryggefester, tau, kjetting og moringer samtlige brygger i indre og ytre havn.
- Rensking av flyteelementer for groe og skjell på samtlige utriggere faste og flytende brygger
- Oppussing av klubbhuset med nye møbler, gardiner, oppvarming, maling av vegger og tak i annen etasje og ny belysning.
- Skjøtsel av grøntanlegg havneområder ved å fjerne ugress og klipping av busker vår/høst
- Skiftet kledning på slippbua og malt
- Malerarbeid og generelt vedlikehold av slippen
- Generell rydding og vedlikehold på havneanlegget samt besørge avhending boss batterier olje mm.

HMS tiltak

En HMS håndbok er utarbeidet og er tilgjengelig i vårt kontor. Et tillegg som omhandler prosedyrer og vedlikeholds rutiner på slippen er under utarbeidelse og vil bli inkludert i HMS håndboken. Det er også der skissert et avvikssystem ved mangler på anleggene våre som også er inkludert i denne boken.

Det skal utarbeides videre vedlikeholdsplan for enkelt og tungt vedlikehold for alle innfestninger og moringer i havna.

Internet og strømnnett

Det elektriske anlegget i havnen er nå fullt oppgradert og fungerer som ønsket. I tillegg er det nå satt opp internett forsterkere i havnen som skal gi bedre dekning over hele havnen. Det er også lagt ned ny Lyse kabel slik at vi nå har et kraftig forbedret internett i hele havnen.



Dusavik Båtforening

Slipp

Det er blitt utført utbedringsarbeider på slippsporet da dette viste seg å helle litt til en side. Dette er nå utbedret. Det vil også bli gjort justeringer på sporbredde på første slippspor.

Slipp mannskapet fortsette å gjøre en utmerket jobb i forhold til slipping og det er hyggelig å se det miljøet som er opparbeidet rundt vedlikehold av båtene.

Foreningen har pr. dato 365 aktive medlemmer med båtplass og 418 passive medlemmer som gir et totalt 783 medlemmer i Dusavik Båtforening.
--

Det er tildelt 3 faste plasser til medlemmer på venteliste i 2022.

Vi har tilbudt og gjennomført vinterutleie av båtplasser ved ledig kapasitet.
--

Der er 31 på venteliste pr 31.12.2021.

Dugnad har også i år stått sentralt:

Sum dugnadstimer: Frivillig arbeid i havna i 2022 utgjør 456 timeverk frivillig arbeid. Dette har bestått i maling, rengjøring, rydding av området og diverse andre ting nevnt tidligere. Det har vært utført en stor fellesdugnad også dette året hvor alle brygger ble rensset for gammelt tauverk og uteriggere ble skrapet for groe.

Det er grunn til å være stolt av frivillig innsats i havnen som ser ut til å holde seg på et høyt nivå også i 2022!! Havnen er i førsteklasses stand takket være denne innsatsen.

Økonomi:

Økonomi er fast post på alle Styremøter, og det er full kontroll på økonomien i foreningen.

Driftsbudsjett har vært styrende for de investeringer/ vedlikeholds investeringer som har vært utført i 2022.

Ingen store investeringer er gjort i havnen 2022 da havnens status nå er oppdatert og i god stand.



Klubbhuset er derimot betydelig oppgradert ved hjelp av mange dugnadstimer og stor innsats fra medlemmene og også innleid fagkompetanse. Denne gangen var det spesielt annen etasje som ble oppgradert.

Beslutningen om at alle slippinger skal registreres i Havneweb har vært bra. Vi har nå full kontroll på bookingen av slippet og betaling som nå går for det meste på VIPPS. Dette gir oss og medlemmene en god oversikt over hva som er ledig. Koronatiltak ble gjort under årets slipping ved å holde avstand i våres. Senere på våren/sommeren ble dette avvirket og vi kjørte full kapasitet igjen.

Bestilling av huset ved registrering i Havne web i 2022. Dette har gitt et godt resultat som gir fin oversikt over utleie. Våre revisorer er nå også veldig fornøyd med dette systemet. Det gir også medlemmene anledning til å se om huset er ledig og å sette seg opp selv på en dato. Også her er vi nå også gått over til VIPPS som det mest brukte betalingsmidlet. Siden Koronatiltakene nå har blitt borte ser vi igjen god utleievirksomhet i klubbhuset. En liten skyggeside har vært at noen av leietakerne har hatt liten respekt for huset til medlemmene. Dette har ført til innstramminger av utleievilkårene noe vi håper vil hjelpe.

Viktige saker som er realisert/ikke realisert i driftsåret 2022:

- 1. Dieselfyllings-anlegg** som er satt opp på kaien foran Klubbhuset ble tatt i bruk sommeren 2019. Det er blitt fylt ca. 31 333 liter i løpet av 2022. For 2021 var tallet 43000 liter. For at det skal lønne seg for leverandøren er det viktig at en har nok omsetning på anlegget som er en stor investering. Tilbakemeldingene fra medlemmene er positive. Slik som det er nå vil det ta 20 år å tjene inn anlegget, så leverandør har vært inne på tanken å sette det opp et annet sted.
- 2. Havneadministrasjons program (Havneweb).** Alle moduler er nå i bruk og er blitt finjustert og grundig gjennomgått av medlemskoordinator og kasserer. Ser nå ut til at regnskapsprogrammet er optimalisert og til stor hjelp ved årsoppgjør.
- 3. Det er behandlet sak om å installere fyllestasjon for bensin i havna.** Vår leverandør av diesel har blitt spurt om et servicetilbud til båteiere som bruker bensin. Dette er dog mer komplisert og krever andre sikkerhetstiltak. Foreningen skal kun tilrettelegge for plass! Det er eksterntleverandør som skal investere og drifte anlegget som vil bli



kortbasert. Dette er foreløpig ikke realisert. Som det ser ut nå har vi for liten omsetning til at dette lar seg realisere.

4. **Julebord 2022.** Det ble i 2022 besluttet å avholde julebord for alle som har verv i foreningen noe som gikk som planlagt.
5. **Julegrøt** var bestemt en tirsdag som en medlemsgest til alle som ønsket å delta.
6. **Momskompensasjon:** Vi Fulgte opp saken om tilbakebetaling av MVA for driftsåret 2018. Dette ble søkt om gjennom KNBF men ble avslått. KNBF har ikke sluppet saken og anket avgjørelsen. Denne er fortsatt ikke avgjort. KNBF har igjen tatt opp saken med myndighetene da det er gjort en vesentlig forskjell behandling i forhold til seilforbundet. Imidlertid er momskompensasjon for 2021 etter et modifisert regelverk blitt god tatt og vil bli utbetalt til foreningen. Beløpet denne gang er betydelig redusert .

På vegne av styret ønsker leder å takke alle som har bidratt med godt humør godt samarbeid og alle som har stilt til dugnad!

Foreningen er godt ivaretatt og drives etter gode og sikre prosedyrer noe som etter hvert blir gjenspeilet i vår HMS håndbok. Det har ikke vært noen alvorlige hendelser i driftsåret.

Jeg vil også takke de som har bidratt til at vi selv i det andre Koronaåret har opprettholdt en ansvarlig drift til glede for medlemmene.

Takker til slutt for et meget godt samarbeide til alle medlemmene på vegne av styret!

Per Skalleberg

Styrets leder